

Byt 3+1, Liberec



Popis nemovitosti

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme na prodej prostorný byt 3+1 s balkonem a sklepní kójí o celkové výměře 76,4 m². Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 8. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. Dům má dva osobní výtahy.

Byt je v původním udržovaném stavu a vybízí k rekonstrukci dle vlastních představ. Bytovou jednotku tvoří předsíň, ložnice, obývací pokoj se vstupem na balkon, pokoj, kuchyně a koupelna s vanou a toaletou. Z ložnice a obývacího pokoje (se západní orientací) se naskýtá krásný výhled na Ještěd a okolní krajinu, z dalších pokojů je pak volný výhled na historické centrum Liberce. V celém bytě jsou instalována plastová okna. Zachovalé parkety položeny v obývacím pokoji, ložnici a pokoji.

Vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna v domě. Měsíční náklady na provoz bytu činí 3.911,-Kč + elektřina. K bytu náleží sklepní kóje (3,4 m²) v přízemí domu. Bezproblémové parkování přímo u domu.

Kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti od domu - mateřské a základní školy, dětské hřiště, obchody, restaurace.

Další informace: <https://realitysemeradova.cz/byt-liberec>



Makléř



Bc. Lucie Semerádová

E-mail

lucie.semeradova@qara.cz

Telefon

737300864

Adresa

Šafaříkova 201/17, Praha 2

Web

www.realitysemeradova.cz

